

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e _____ číslo 297/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

bod (mat. č. 1023/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e číslo 298/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

4. bod (mat. č. 663/2020)

Správa o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta HK Nitra, s. r. o. Jesenského 2, Nitra, kontroly príjmov z podnájmov priestorov hokejového štadióna

U z n e s e n i e číslo 300/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta HK Nitra, s. r. o. Jesenského 2, Nitra, kontroly príjmov z podnájmov priestorov hokejového štadióna

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta HK Nitra, s. r. o. Jesenského 2, Nitra, kontroly príjmov z podnájmov priestorov hokejového štadióna a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

ukladá

hlavnému kontrolóvi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.4.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

5. bod (mat. č. 681/2020)

Informatívna správa „Plán udržateľnej mobility pre mesto Nitra“ – strategický dokument

U z n e s e n i e

číslo 301/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu „Plán udržateľnej mobility pre mesto Nitra“ - strategický dokument

s c h v a ľ u j e

konceptiu a strategické ciele „Plánu udržateľnej mobility pre mesto Nitra“

u k l a d á

odboru dopravy, hlavnému architektovi mesta Nitra

v spolupráci s OŽP a OIVaR MsÚ v Nitre naplňovať konceptiu a strategické ciele stanovené strategickým dokumentom „Plánom udržateľnej mobility pre mesto Nitra“

T: trvale – 1 x ročne k 30.11.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.

primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

7. bod (mat. č. 677/2020)

Informatívna správa o doručenej ponuke spoločnosti Stavabbas, s. r. o., Kocel'ová 8, Nitra
podieľať sa na nákladoch na dopracovanie Územného plánu zóny Šindolka I., Nitra

U z n e s e n i e

číslo 303/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o doručenej ponuke spoločnosti Stavabbas, s. r. o., so sídlom Kocel'ová 8, Nitra podieľať sa na nákladoch na dopracovanie Územného plánu zóny Šindolka I., Nitra **s ú h l a s í**

s podieľaním sa na nákladoch na dopracovanie Územného plánu zóny Šindolka I., Nitra s podmienkou, že žiadateľ spoločnosť Stavabbas, s. r. o., pred samotným verejným obstarávaním na výber spracovateľa uhradí na účet Mesta Nitra náklady na dopracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie

u k l a d á

hlavnému architektovi mesta

v spolupráci s odborom ekonomiky a rozpočtu, odborom verejného obstarávania a s odborom služieb úradu zabezpečiť potrebné náležitosti a proces dopracovania Územného plánu zóny Šindolka I., Nitra

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

8. bod (mat. č. 664/2020)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2020

U z n e s e n i e číslo 304/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2020

s ch v a ľ u j e

rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2020

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

9. bod (mat. č. 656/2020)

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6

U z n e s e n i e číslo 305/2020-MZ

ukladá

vedúcemu odboru kultúry zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 na úradnej tabuli mesta Nitra
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného znenia Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 na úradnej tabuli mesta Nitra
T: do 30 dní
K: ref. org.

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

10. bod (mat. č. 657/2020)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 27/2007, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 27/2007, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 27/2007, ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v meste Nitra v znení dodatku č. 1, 2, 3

U z n e s e n i e

číslo 306/2020-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru kultúry zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 27/2007 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 27/2007 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. org

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

11. bod (mat. č. 658/2020)

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 17/2008 o trhovom poriadku pre trhovisko v obchodnom centre POLYGÓN v znení dodatku č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 17/2008 o trhovom poriadku pre trhovisko v obchodnom centre POLYGÓN v znení dodatku č. 1

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 17/2008 o trhovom poriadku pre trhovisko v obchodnom centre POLYGÓN v znení dodatku č. 1

U z n e s e n i e _____ číslo 307/2020-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru životného prostredia zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 17/2008 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 17/2008 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. org.

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

12. bod (mat. č. 661/2020)

Dodatok č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Dodatok č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11

U z n e s e n i e

číslo 308/2020-MZ

ukladá

vedúcej odboru sociálnych služieb

zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie schváleného znenia Dodatku č. 12 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 8/2004 o zásadách nakladania s bytmi vo vlastníctve Mesta Nitry v znení Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

13. bod (mat. č. 648/2020)

Návrh Dodatku č. 7 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh dodatku č. 7 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra

schvaľuje

Dodatok č. 7 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e

číslo 309/2020-MZ

ukladá

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie schváleného znenia Dodatku č. 7 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie schváleného znenia Dodatku č. 7 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra na webovom sídle mesta Nitra

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

15. bod (mat. č. 650/2020)

Návrh Dodatku č. 2 k Cenníku mesta Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 2 k Cenníku mesta Nitra

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Cenníku mesta Nitra s účinnosťou od 01.01.2021

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e

číslo 311/2020-MZ

ukladá

vedúcej odboru majetku MsÚ v Nitre

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie schváleného znenia Dodatku č. 2 k Cenníku mesta Nitra na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie schváleného znenia Dodatku č. 2 k Cenníku mesta Nitra na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

16. bod (mat. č. 660/2020)

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2020-2021

U z n e s e n i e číslo 312/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
pr e r o k o v a l o

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2020-2021

s c h v a ľ u j e

Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2020-2021

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

17. bod (mat. č. 680/2020)

Návrh na voľbu členov Mediálnej rady na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 202/2020-MZ zo dňa 10.09.2020

U z n e s e n i e číslo 313/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh voľby členov Mediálnej rady
v o l í
za členov Mediálnej rady

a) kandidátov navrhnutých poslaneckými klubmi (poslancov)

Mgr. Miloslava Špotáka (TÍM HATTAS)
Ing. Jarmilu Královú, PhD. (TÍM HATTAS)
Ing. Miloša Dovičoviča (OLANO, SaS, ŠANCA, SME RODINA, KDĽ)
Ladislava Turbu (Tím PRE NITRU)

b) kandidátku z mediálnej oblasti (neposlancov)

Mgr. Andreu Chlebcovú Hečkovú, PhD.

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

19. bod (**mat. č. 668/2020**)

Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre šport z radov poslancov

U z n e s e n i e číslo 315/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre šport z radov poslancov

v o l í

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre šport z radov poslancov

p. Ladislava Turbu

s účinnosťou dňom schválenia

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

21. bod (mat. č. 673/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra, Trogeron, s. r. o., Stability Invest, s. r. o., Dostupné bývanie Nitra s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 317/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Nitra, Trogeron, s. r. o., Stability Invest, s. r. o., Dostupné bývanie Nitra s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti o výmere cca 2000 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 559/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36554 m² na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosti:

Trogeron, s. r. o., Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 50 928 040, v zastúpení: Ing. arch. Tibor Zelenický, konateľ spoločnosti,

Stability Invest, s. r. o., Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava, IČO: 46 353 496, v zastúpení: Mgr. Andrej Popelár, konateľ spoločnosti a

Dostupné bývanie Nitra s. r. o., Trnavská cesta 112 A, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 51 450 356, v zastúpení: Martin Liška, konateľ spoločnosti

za účelom vybudovania križovatky s kruhovým objazdom za nájomné vo výške 6,- €/m²/rok na dobu určitú max. 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia k stavebnému objektu križovatky a za podmienky, že investori prevedú novovybudovanú križovatku s kruhovým objazdom do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 1,- €

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že vybudovanie kruhového objazdu na miestnej komunikácii Kmeťova ulica v rámci obytnej skupiny „Obytný súbor Kamenec – Mlynárce“ a nadväzujúcej stavby „Dostupné bývanie Nitra – Mlynárce“, ktorých investormi sú spoločnosti Trogeron, s. r. o., Stability Invest, s. r. o. a Dostupné bývanie Nitra s. r. o., bude riešiť predpokladané dopravno-kapacitné zaťaženie vyplývajúce z plánovanej bytovej zástavby a zároveň bude vyriešené dopravné napojenie pre obyvateľov v lokalite Kamenec – Mlynárce.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

22. bod (mat. č. 674/2020)

Návrh na nakladanie s hnutelným a nehnuteľným majetkom Mesta Nitra – prenájom pozemkov a stánkov počas trvania Vianočných trhov 2020

U z n e s e n i e

číslo 318/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s hnutelným a nehnuteľným majetkom Mesta Nitra – prenájom pozemkov a stánkov počas trvania Vianočných trhov 2020

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

1. Prenájom – stánok malý vianočný, darčekový sortiment a balené potraviny (na Svätoplukovom námestí)

Žiadateľ	Nájomné za celé obdobie nájmu	Sortiment	Výsledné poradie podľa komisie
Igor Michalčík Šoporňa 809, 925 52 Šoporňa IČO: 44374836	1 000,00 €	drevené a prútené výrobky	1
Dušan Vrabc Strmá 44, 949 01 Nitra IČO: 34638024	800,00 €	vianočné ozdoby, dekorácie a darčekové predmety	2
KLOS sro Fraňa Mojtu 47, 94901 Nitra IČO: 50699059	1 000,00 €	domáce údené a pekárenské výrobky oškvarky, klobásky, slanina, šunka, chlieb, pagáč, štrúdľa	3
Michal Čerešňa – MICER Ľ. Okánika 589/2, 949 01 Nitra IČO: 51324300	1 500,00 €	rôzne údené aj neúdené výrobky z mäsa	4
Pelzleder s.r.o. Bernolákova 783/37, 956 18 Bošany IČO: 50595661	500,00 €	dekoračné kožušínové predložky, výrobky z ovčej vlny, ponožky, rukavice, vlnené deky, vlnené vankúše	5

Lenka Deményová Zbehy 212, 951 42 Zbehy IČO: 45284636	850,00 €	pečené gaštany, gaštanové jazýčky, gaštanové gulky, gaštanový cheesecake, varená kukurica, bratislavské rožky- orechové/makové	6
NiMi s.r.o. Čápor 1108, 951 17 Cabaj- Čápor IČO: 51865149	650,00 €	medovníky, lízatka, Čokoláda, karamel, vianočné oblátky, vianočné trubičky, kokosové rolády	7
Kristína Valachyová Žitava 1400/1, 95201 Vráble IČO: 53298489	600,00 €	sviečky z včelieho vosku	8
Klaudius Nemeth Konzum Hlavná 30/61,935 63 Čata IČO: 30985986	4 001,00 €	balené trdelníky	9
Záhradník J.A.M. Ku Gáborke 513/1A, 95101 Štitáre IČO: 46691332	1 200,00 €	vianočné ozdoby a figúrky z fúkaného skla	10
Michal Kako MERIDIUS Rožňové Mitice 106, 91322 Trenčianske Mitice IČO: 50283723	500,00 €	umelecké kováčstvo	11

2. Prenájom – stánok malý nápojový (na Svätoplukovom námestí)

Žiadateľ	Nájomné za celé obdobie nájmu	Sortiment	Výsledné poradie podľa komisie
Domáce s.r.o. Štefánikova 7, 94901 Nitra IČO: 51986442	5 750,00 €	rozlievané nápoje s nízkym obsahom alkoholu - medovina, včelovina, punč	1
VK Company s.r.o. Cabajská 817/2, 951 48 Jarok IČO: 50852051	5 511,00 €	rôzne druhy punčov, varené víno a nealko nápoje	2
TOMKA s.r.o. Farská 28, 949 01 Nitra IČO: 47476656	3 500,00 €	medovina, punče, nápoje z medu	3

Fin gastro s.r.o Oravská 53, 949 01 Nitra IČO: 46526676	4 250,00 €	punč detský, punč alko, pečený čaj, varené víno biele, červené, bombardíno, tekutá štrúdl'a	4
--	-------------------	---	----------

3. Prenájom – stánok veľký gastro s nápojmi (na Svätoplukovom námestí)

Žiadateľ	Nájomné za celé obdobie nájmu	Sortiment	Výsledné poradie podľa komisie
LUMA food s.r.o. Paláriková 331/2, 951 04 Malý Lapáš IČO: 51727650	9 600,00 €	zabíjačkové jedlá, plnené lokše, haruľa, cigánska pečienka, alko a nealko nápoje	1
Klaudia Beržincová Tehelná 976/90, 949 01 Nitra IČO: 50232991	8 400,00 €	zabíjačkové jedlá, pečené prasa, plnené lokše, cigánska pečienka, alko a nealko nápoje	2
Marián Hubinák GURMÁN Hlohovecká 846/116, 92553 Pata IČO: 40896536	9 000,00 €	strásanka, jedlá z rýb, kapustnica, vege cigánska, punče, čaje	3
Juliana Ptáčková Ábelová 297/14, 95112 Ivanka pri Nitre IČO: 41062655	7 200,00 €	plnené lokše, pagáče, punče, varené víno, nealko nápoje	4
Martin Kriššák Cabaj 174, 95117 Cabaj-Čápor IČO: 37646028	6 601,00 €	halušky na rôznych spôsoboch, nitriansky drapák, lokše, punč alko/nealko, varené víno	5
Ján Rajnič – Poplamúchy Cabaj 4121, 95117 Cabaj-Čápor IČO: 47406704	7 500,00 €	poplamúchy slané, sladké, varené víno, punč	6
EMOL s.r.o. Jelenec 128, 951 73 Jelenec IČO: 52012841	6 500,00 €	pečené klobásy, jaternice, cigánske, huspenina, varené víno, punč a nealko nápoje	7

FOOD PARTNER s.r.o. Nová ulica 391/48, 951 07 Čechynce IČO: 52487326	7 000,00 €	šporheltníky, varené víno, puč a nealko nápoje	8
--	-------------------	---	----------

4. Prenájom **časti pozemkov** na Župnom námestí vo vlastníctve Mesta Nitra na LV č. 3681 v k. ú. Nitra reg. „C“ KN parc. č. 187/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4643 m² a reg. „C“ KN parc. č. 347/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 493 m²

Žiadateľ	Nájomné €/m ² /deň	Sortiment	Rozmer stánku
Ján Lovás - Koliba Lovás Komenského 2108/1, 07501 Trebišov IČO: 48154954	12,00 €	grilované prasiatka, kačacie a husacie mäso, cigánska, živánska, zabíjačkové výrobky, punč, medovina	8x4m
Gabriel Kušnírik - U GABA Legionárska 2/11, 83104 Bratislava-Nové Mesto IČO. 44395710	7,00 €	varené víno, fľaškové víno, medovina, čaj, fľaškové nealko, med	2x2m

na dobu určitú v termíne od 29.11.2020 do 06.01.2021 počas konania Vianočných trhov 2020.

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

23. bod (mat. č. 678/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parc. reg. C KN č. 5164/6 kat. úz. Zobor, Klinčeková ul. pre Ing. Katarínu Mandalovú)

U z n e s e n i e

číslo 319/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti parc. reg. C KN č. 5164/6 kat. úz. Zobor, Klinčeková ul. pre Ing. Katarínu Mandalovú)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 107 m² z pozemku označeného ako parcela reg. C KN č. 5164/6 – vinice o výmere 356 m² vo vlastníctve Mesta Nitry zapísanej v LV č. 3079 kat. úz. Zobor, Klinčeková ul., pre Ing. Katarínu Mandalovú, Klinčeková 35, 949 01 Nitra, stanovenej na základe geodetického zamerania záberu oplotenia zasahujúceho do mestského pozemku vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Vierou Púchovskou, Mariánska 12, 949 01 Nitra, IČO: 34640371, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 6,- EUR/m²/rok, s povinnosťou zabezpečiť skolaudovanie oplotenia rodinného domu do 1 roka odo dňa nadobudnutia platnosti nájomnej zmluvy a zároveň aj vypovedanie nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpenie od zmluvy v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu je zabezpečenie právneho vzťahu k užívaniu mestského pozemku v oplotení žiadateľky.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia a zánik nájomného vzťahu výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

24. bod (mat. č. 679/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Veľké Janíkovce, Nitriansky samosprávny kraj)

U z n e s e n i e

číslo 320/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v k. ú. Veľké Janíkovce, Nitriansky samosprávny kraj)

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 25 m² z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1593 – orná pôda o výmere 36022 m² na LV č. 2614 v k. ú. Veľké Janíkovce vo vlastníctve Mesta Nitra pre Nitriansky samosprávny kraj, so sídlom Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298, v zastúpení: doc. Ing. Milan Belica, PhD., predseda, za účelom vybudovania odpočívadla pri Nitrianskej cyklomagistrále 019 za nájomné vo výške 1,- €/rok na dobu určitú 10 rokov

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že vybudovaním odpočívadla pri Nitrianskej cyklomagistrále 019 ide o vybudovanie stavby vo verejnom záujme.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.05.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

25. bod (mat. č. 667/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 229/3 v k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 321/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 229/3 v k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 229/3 – záhrada o výmere 244 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Petra Blaška a manž., bytom Pri strelnici 762/37, 949 01 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 37,12 €/m² + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia majú na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 1719/2015/OM zo dňa 12.10.2015, ktorý užívajú ako záhradu, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, čo pri výmere 244 m² predstavuje sumu vo výške 51,24 € ročne.

Žiadatelia sú bezpodielovým spoluvlastníkmi stavby s. č. 762 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 229/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 229/1 a 229/2 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1166.

Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ho dlhodobo užívajú od roku 1979. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

26. bod (mat. č. 675/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – Kristián Lauko)

U z n e s e n i e

číslo 322/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – Kristián Lauko)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zmenu výšky nájomného v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 28.09.20212 v znení dodatkov č. 1-4 uzatvorenej medzi Dolnomestským komposesorátom Nitra p. s., Prokopa Veľkého 26, Bratislava, predseda MUDr. Tomáš Ambrovič ako prenajímateľom a Kristiánom Laukom, rod. Laukom, Medzi Vodami 607/5, 949 05 Nitra, ako nájomcom, na prenájom pozemkov v k. ú. Párovské Háje, obec Nitra, okres Nitra, na LV č. 8946, v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra o veľkosti 24/6377-ín, a to:

- pozemok parc. reg. „C“ KN č. 3953/11 – lesný pozemok o výmere 5099 m²
 - pozemok parc. reg. „C“ KN č. 3953/12 – ostatná plocha o výmere 195 m²
 - pozemok parc. reg. „C“ KN č. 3953/13 – ostatná plocha o výmere 253 m²
- z pôvodných 300,-€/rok/celý predmet nájmu na 1000,-€/rok/celý predmet nájmu.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemkové spoločenstvo Dolnomestský komposesorát Nitra p. s., ako zástupca vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov dojednal podmienky nájmu výhodnejšie pre všetkých vlastníkov spoločných nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov hlasovanie za Mesto Nitra na najbližšom valnom zhromaždení pozemkového spoločenstva Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

27. bod (mat. č. 676/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – Výučbový poľovný revír Dvorčany – SPU)

U z n e s e n i e

číslo 323/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra (Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. – Výučbový poľovný revír Dvorčany – SPU)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemkov v k. ú. Dolné Krškany, tvoriace časť Dvorčianskeho lesa v podielovom spoluvlastníctve Mesta Nitra o veľkosti podielu 24/6377-ín v zastúpení pozemkového spoločenstva Dolnomestský komposesorát Nitra p.s., Prokopa Veľkého 26, Bratislava, predseda MUDr. Tomáš Ambrovič, na LV č. 1393, a to:

Parcela č.	Register	Druh pozemku	Výmera m²
1334/1	C	Orná pôda	8 365
1334/2	C	Orná pôda	8 050
1335/1	C	Orná pôda	1 492
1335/2	C	Orná pôda	846
1336/1	C	TTP	6 774
1336/2	C	TTP	2 971
4921/1	E	Ostatné plochy	2 395
4921/2	E	Ostatné plochy	597
4922/1	E	TTP	8 011
4922/2	E	TTP	22 037
4922/3	E	TTP	5 916
4922/4	E	TTP	2 183
4922/5	E	TTP	1 979
4923/1	E	TTP	76 025
4923/2	E	Orná pôda	554
4923/3	E	TTP	1 301
4929	E	Lesné pozemky	1 723
4930	E	TTP	4 097
4931/1	E	TTP	8 021
4931/2	E	TTP	1 288
4932/1	E	Zastavané plochy	271
4932/2	E	Zastavané plochy	928
4933	E	Lesné pozemky	59 258
4934	E	Lesné pozemky	65 150

4935	E	Lesné pozemky	51 659
4936	E	Lesné pozemky	14 973
4937	E	Lesné pozemky	54 770
4938	E	Lesné pozemky	55 230
4939	E	Lesné pozemky	35 168
4940	E	Lesné pozemky	113 165
4941	E	Lesné pozemky	84 536
4942/1	E	Lesné pozemky	2 723
4942/2	E	Lesné pozemky	91
4943	E	Lesné pozemky	52 202
4944	E	Lesné pozemky	69 902
4945	E	Lesné pozemky	91 434
4946	E	Lesné pozemky	56 183
4947	E	Lesné pozemky	93 790
4949	E	Lesné pozemky	105 777
4950	E	Lesné pozemky	55 306
4951	E	Lesné pozemky	68 346
4952	E	Lesné pozemky	1 126
4953	E	Lesné pozemky	47 116
4954	E	Lesné pozemky	68 367
4955/1	E	Lesné pozemky	12 430
4955/2	E	Lesné pozemky	27 052
4956	E	Lesné pozemky	17 127
4957/1	E	Lesné pozemky	498
4957/2	E	Lesné pozemky	31 801
4957/3	E	Lesné pozemky	1 306
4957/4	E	Lesné pozemky	3 012
4957/5	E	Lesné pozemky	21
4957/6	E	Lesné pozemky	1 024
4957/7	E	Lesné pozemky	211
4958	E	Zastavané plochy	753

pre nájomcu Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre, Tr. A. Hlinku 2, 949 76 Nitra, IČO: 00 397 482 na dobu 10 rokov za nájomné 1000€/rok/celý predmet nájmu za účelom užívania poľovného revíru – Výučbový poľovný revír Dvorčany.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že na predmetné pozemky Dvorčianskeho lesa spolu o výmere 152ha malo pozemkové spoločenstvo Dolnomestský komposesorát Nitra p. s., ako zástupca vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorenú Nájomnú zmluvu zo dňa 24.08.2009 so Slovenskou poľnohospodárskou univerzitou v Nitre, ako nájomcom, za účelom užívania poľovného revíru – Výučbový poľovný revír Dvorčany – samostatná bažantica za nájomné vo výške 35,-€/rok/celý predmet nájmu. Nakoľko pôvodnej zmluve uplynula doba platnosti ku dňu 31.12.2019 je potrebné vyriešiť ďalšie užívanie predmetných pozemkov a upraviť výšku nájomného.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach v znení
neskorších predpisov hlasovanie za Mesto Nitra na najbližšom valnom zhromaždení
pozemkového spoloočenstva Dolnomestský komposesorát Nitra p. s. podľa schvaľovacej časti
uznesenia

T: 30.06.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

28. bod (mat. č. 671/2020)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 232/2 a parc. č. 232/3 v k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 324/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 232/2 a parc. č. 232/3 v k. ú. Chrenová)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemkov „C“ KN parc. č. 232/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 171 m² a parc. č. 232/3 – záhrada o výmere 197 m² v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve

Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,35 €/m²/rok, pre PaedDr. Marcelu Mišovičovou, bytom Pri strelnici 43, 949 01 Nitra a zároveň aj ukončenie platnosti nájomnej zmluvy v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky sa nachádzajú v oplotení rodinného domu žiadateľky, ktorá ich dlhodobo užíva.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou stavby – dom s. č. 765 na pozemku „C“ KN parc. č. 232/1 v k. ú. Chrenová zapísanej na LV č. 2028.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a ukončenie jej platnosti výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

29. bod (mat. č. 683/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 232/1 v k. ú. Chrenová – PaedDr. Marcela Mišovičová)

U z n e s e n i e

číslo 325/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 232/1 v k. ú. Chrenová – PaedDr. Marcela Mišovičová)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 232/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 146 m² v k. ú. Chrenová zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre PaedDr. Marcelu Mišovičovú, bytom Pri strelnici 43, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Dôvodom odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že na pozemku „C“ KN parc. č. 232/1 je postavená stavba s. č. 765 – dom zapísaná na LV č. 2028, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky a nachádza sa v oplotení rodinného domu žiadateľky, ktorá ich dlhodobo užíva.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.03.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

33. bod (mat. č. 686/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie - odpredaj pozemku pre TS - Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 329/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie - odpredaj pozemku pre TS - Horné Krškany)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorený pozemok v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitry, a to:

parcela registra C KN č. 803/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 474/2020 z pozemku parcely registra C KN č. 803/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 609 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre IBV Ihrisko Horné Krškany, združenie, so sídlom Piaristická 1379/2, 949 01 Nitra, IČO: 51850664.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že na pozemku, ktorý je predmetom odpredaja má byť umiestnená nová transformátorová stanica určená pre potreby elektrifikácie celého územia v lokalite IBV Horné Krškany 20 RD, k. ú. H. Krškany v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Predmetný pozemok zodpovedá parametrom na normové osadenie TS potrebného výkonu pre IBV.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 28.02.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

34. bod (mat. č. 666/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (parcela registra „C“ KN č. 1413/2 v kat. úz. Nitra pre spoločnosť DITURIA, a. s. Levice)

U z n e s e n i e číslo 330/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (parcela registra „C“ KN č. 1413/2 v kat. úz. Nitra pre spoločnosť DITURIA, a. s. Levice)

n e s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja parcely registra „C“ KN č. 1413/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m² v kat. úz. Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť DITURIA, a. s., L. Štúra 7, 934 01 Levice, IČO: 36 530 492

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

35. bod (mat. č. 684/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 v k. ú. Chrenová – Ing. Silvia Bachová, PhD.)

U z n e s e n i e

číslo 331/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 v k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 230/3 – záhrada o výmere 284 m² v k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Silviu Bachovú, PhD., bytom Biela 7, 949 01 Nitra za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50 % do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka má na prenájom predmetného pozemku s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 2000/2016/OM zo dňa 26.08.2016 za účelom jeho využívania ako záhrady, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, čo pri výmere 284 m² predstavuje sumu vo výške 59,64 € ročne.

Žiadateľka je spoluvlastníčkou stavby s. č. 763 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 230/1 a pozemkov „C“ KN parc. č. 230/1 a parc. č. 230/2 v k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1167 v podiele ½-ina.

Pozemok sa nachádza v oplotení rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľky a tvorí súčasť areálu rodinného domu. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

T: 31.03.2021

K: MR

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 24. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 19. novembra 2020

36. bod (mat. č. 690/2020)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Kaufland Slovenská republika v.o.s., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 7232/5 na Dolnočermánskej ul.)

U z n e s e n i e číslo 332/2020-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (Kaufland Slovenská republika v.o.s., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 7232/5 na Dolnočermánskej ul.)

neschvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, „C“ KN parc. č. 7232/5 – zastav. plocha a nádvorie o výmere 262 m², LV č. 3681 pre spol. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/ A - 831 04 Bratislava 3, IČO: 35790164.

V Nitre dňa 23.11.2020

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitra

Mgr. Martin Horák, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre